

23. März 2010

Berlin

23. November 2010

Darmstadt

## Zum Thema

Die Rechtsprechung stellt strengste Anforderungen an die differenzierte Substantiierung von Ansprüchen aus Bauablaufstörungen, weswegen Auftragnehmer, wenn nicht schon bei der außergerichtlichen Verhandlung, dann letztlich regelmäßig vor Gericht scheitern. Die erfolgreiche Durchsetzung von Nachtragsforderungen aus Störungen des Bauablaufs setzt voraus, dass ein Verständnis

- der rechtlichen Grundlagen und der Ordnung der Ansprüche von Auftraggeber und Auftragnehmer,
- der anzuwendenden Nachweis- und Berechnungsmethoden vorhanden ist.

Das Seminar richtet sich an: Projektleiter, Bauleiter, Bauüberwacher, Sachverständige, öffentliche und private Auftraggeber.

**Empfehlung für den Besuch des Seminars S-325 Nachtragsmanagement am 22. März 2010 in Berlin und 22. November 2010 in Darmstadt.**

### Referent:



**Dr.-Ing. Carsten Kuhne**  
sfirion AG  
München

**Seminargebühr:** 495,-EUR zzgl. MwSt./Teilnehmer (15% Rabatt für DIN-Mitglieder) inkl. Arbeitsunterlage, Teilnahmebescheinigung, Mittagessen/Imbiss und Getränke.

## Seminarziel

Das Seminar zielt darauf ab, die baubetrieblichen Grundlagen darzustellen und die weiteren, im Zuge der Vorbereitung und Abwicklung zu schaffenden Voraussetzungen bei Planung (Soll) und Dokumentation (Ist) zu erläutern, damit Ansprüche aus Bauablaufstörungen fundiert behandelt, sowie sicher verhandelt und durchgesetzt werden können. Den Teilnehmern wird anhand praktischer Beispiele zu den Anspruchsgrundlagen gezeigt,

- welche Maßnahmen zu treffen sind, damit ein Nachweis dem Grunde nach gelingt;
- wie eine Berechnung der Mehr- oder Minderkosten der Höhe nach durchgeführt werden kann.

Ebenso geht das Seminar auf präventive Maßnahmen im Zuge der Ausschreibung ein, so dass Störungen möglichst vermieden bzw. zwischen den Parteien sachgerecht behandelt werden können.

## Seminarinhalte

### Seminarbeginn: 09:00 Uhr

#### I. Baubetriebliche Grundlagen

- a) Die Bedeutung von Vertragsart und Leistungsbeschreibung
- b) Die Bedeutung von Bauzeitenplänen und Vertragsterminen
- c) Grundlagen zu Kalkulation und Kosten der Bauproduktion
- d) Projektplanung, Arbeitsvorbereitung und Dokumentation
- e) Störungen erkennen und behandeln

#### II. Rechtliche Anspruchsgrundlagen

- a) Art und Umfang der Leistung §1 VOB/B
- b) Ausführungsfristen, Vertragsfristen, Soll-Ablauf, sowie §6 Nr. 1 und 2 VOB/B
- c) Preisanpassung nach §2 Nr. 3–8 VOB/B
- d) Entschädigung nach §642 BGB
- e) Schadenersatz nach §6 Nr. 6 VOB/B, sowie §280 BGB
- f) Teilkündigung nach §8 Nr.1 VOB/B

#### III. Nachweis und Berechnung – differenziert nach Anspruchsgrundlagen

- a) Berechnung der Bauzeitverlängerung, §6 Nr. 2–4 VOB/B
- b) Nachweis und Berechnung der Mehrkosten für
  - Preisanpassung nach §2 Nr. 3–8 VOB/B
  - Entschädigung nach §642 BGB
  - Schadenersatz nach §6 Nr. 6 VOB/B, sowie §280 BGB
  - Teilkündigung nach §8 Nr.1 VOB/B

**Seminarende: 16:30 Uhr**

AntwortFAX an +49 30 2601-1738

Alle Infos/AGBs/Anmeldemöglichkeiten  
auch unter [www.beuth.de/din-akademie](http://www.beuth.de/din-akademie)



## Anmeldung

Ja, ich melde mich verbindlich für das angekreuzte DIN-Seminar an. Ich habe mich über die AGBs der *DIN-Akademie* informiert und akzeptiere sie.

	Datum/Ort	Preis* (zzgl. MwSt.)
<input type="radio"/> <b>DIN-Seminar: Bauablaufstörungen</b> (S-326-008/93451)	<b>23. März 2010, Berlin</b>	<b>495,- EUR</b>
<input type="radio"/> <b>DIN-Seminar: Bauablaufstörungen</b> (S-326-009/93451)	<b>23. November 2010, Darmstadt</b>	<b>495,- EUR</b>

\*DIN-Mitglieder erhalten 15 % Rabatt.

### Firma

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Branche

Mitarbeiterzahl

### Teilnehmer 1

Titel, Name, Vorname

Abteilung

Telefon/Fax

E-Mail

Datum/Unterschrift

### Teilnehmer 2

Titel, Name, Vorname

Abteilung

Telefon/Fax

E-Mail

Datum/Unterschrift

**Bitte beachten Sie:** Ihre personenbezogenen Daten werden bei uns gemäß §28 Bundesdatenschutzgesetz (BDSG) gespeichert und in automatisierten Verfahren bearbeitet. Der Nutzung Ihrer Daten zum Zweck der Werbung oder der Markt- und Meinungsforschung können Sie jederzeit widersprechen.

**Besonderer Hinweis für Ihre Planung:**  
Dieses DIN-Seminar kann auch als firmeninterne Veranstaltung zu Sonderkonditionen durchgeführt werden.

### Information:

DIN-Akademie  
E-Mail [info@beuth.de](mailto:info@beuth.de)  
Telefon +49 30 2601-2518  
Telefax +49 30 2601-1738

**Beuth**  
Berlin · Wien · Zürich

Beuth Verlag GmbH  
Burggrafenstraße 6  
10787 Berlin  
[www.beuth.de](http://www.beuth.de)